

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pe anul 2015

Consiliul local al comunei Suharau, intrunit in sedinta de consiliu in data de 19 decembrie 2014

luand in analiza si dezbateri Expunerea de motive prezentata de catre primarul comunei Suharau, raportul compartimentului de specialitate si raportul comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat, gospodarie comunală, comert avand in vedere prevederile Legii nr.343/2006, pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal si a Normelor de aplicare a acestuia, a prevederilor H.G. nr.1309 din 2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013, Ordonanta Guvernului nr.1/2013 pentru reglementarea unor masuri financiar-iscale in domeniul impozitelor si taxelor locale, in conformitate cu prevederile art.36-(4) lit" c" din Legea nr.215/2001, republicata, in temeiul art.45-(1) din Legea nr.215/2001, republicata, privind administratia publica locala,

Hotaraste:

Art.1 – Se stabilesc cotele impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015, care, potrivit prevederilor Legii nr.343/2006, sunt prevazute cote procentuale de impunere cuprinse intre limite minime si maxime, dupa cum urmeaza:

	Cota de impunere (%)	
	Prevazuta de HG.	Stabilita prin hotarare CL
A. Impozitul pe cladiri		
1. Impozitul pe cladiri datorat de persoanele juridice care au efectuat reevaluarea cladirilor conform reelementarilor legale in vigoare, valoarea impozabila este valoarea contabila rezultata in urma reevaluarii	0.25-1.5 % asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitate	1 % asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitate
2. Impozitul pe cladiri datorat de persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea cladirilor in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	10%-20% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitate	15% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitate

2. Impozitul pe cladiri datorat de persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea cladirilor in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	30%-40% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitate	30% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitate
B. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate		
<p>Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate:</p> <p>a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p> <p>b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă și publicitate</p>	<p>- lei/m2 sau fracțiune de m2</p> <p>- Între 0 și 32, inclusiv</p> <p>- Între 0 și 23, inclusiv</p>	<p>5 lei/ m2 sau fracțiune de m2</p> <p>5 lei/ m2 sau fracțiune de m2</p>

Art.2 – Se stabileste cuantumul impozitelor si taxelor locale pentru care, potrivit prevederilor Codului Fiscal, sunt prevazute sume fixe cuprinse intre limite minime si maxime, dupa cum urmeaza:

	Niveluri prevazute de HG 956 – lei -	Niveluri stabilite prin hotarare - lei -
A. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor – lei -		
1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, in functie de suprafata pentru care se solicita (in mediul rural 50 %)		50%
a) pana la 150 mp inclusiv	5-6	6 3
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	6-7	6 3
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	7-9	8 4
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	9-12	12 6
e) intre 751 si 1000 mp inclusiv	12+14	14 7
f) peste 1000 mp	14 +0.01 leim/p ce depaseste 1000 mp.	14+0.01 lei ce dep1000 mp.(7+0,01 lei)
2. Pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	0-8 lei inclusiv pentru fiecare mp afectat	4
3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	0-8	7
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie, televiziune prin	0-13	12

5. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului ,de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	0-15	15
6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0-9	9
B. Taxe pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice		
1. Taxe pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	Intre 0-80	50
2. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	0-20	20
3. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri, detinute de consiliile locale	0-32	32
3. Taxa pentru eliberarea certificatului de producator	0-80	60
4. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica	0-4195	50
C. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate		
1. In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	intre 0-32 lei/m.p. sau fractiune de m.p.	32
2. In cazul oricarui alt panou ,afisaj sau structura de afisaj, pentru reclama si publicitate	Intre 0-23	23
D. Impozitul pe spectacole		
1. In cazul videotecilor lei,m.p.	0 si 2	2
2. In cazul discotecilor lei,mp.	0 si 3	3
E . Alte taxe locale		
1. Taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice		15
3. Pentru vehicule inregistrate :		Lei/200 cmc
- vehicule cu capacitate cilindrica <4.800 cmc		4
- vehicule cu capacitate cilidrica >4.800 cmc		6
- vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata		150 lei/an

<p>a.-persoanele fizice care locuiesc pe raza comunei Suharau si persoanele juridice care au sediul, punctul de lucru sau desfasoara activitatii economice in comuna Suharau sunt obligate la plata taxei de salubritate</p> <ul style="list-style-type: none"> - gospodariile cu o singura persoana - gospodariile cu 2 si mai multe persoane <p>Sunt exceptati de la plata taxei locuitorii din catunul Fundoia din Oroftiana si Catunul Gaureanca din Suharau II</p> <p>b. persoane juridice</p> <p>Taxa de salubritate se datoreaza anual</p>		<p>24/lei/an</p> <p>36/lei/an</p> <p>20 lei/lunar</p>
<p>5. Taxa pentru cercetare documente arhiva, eliberare adeverinte</p>		<p>2 lei</p>
<p>6. Taxa cadastrala</p>		<p>50 lei/amplasamnet pentru prima solicitare, 100 lei pentru a doua solicitare</p>
<p>7. Taxa eliberare certificat fiscal</p>		<p>4 lei</p>
<p>8. Taxa pentru inregistrare vehicule tractoare/remorci moped atelaje</p>		<p>20 lei/numar</p> <p>10 lei/numar</p> <p>5 lei/numar</p>
<p>9. Taxa pompieri persoane</p> <ul style="list-style-type: none"> - fizice - juridice 		<p>5</p> <p>20</p>

<p>Taxe extrajudiciare de timbru</p> <p>Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare</p>	2	2
<p>Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:</p> <p>x</p> <ul style="list-style-type: none"> - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani <p>Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani 	<p>2</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>5</p>	<p>2</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>5</p>
<p>Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului</p> <p>Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei</p> <p>Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine</p> <p>Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă</p>	<p>15</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>2</p>	<p>15</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>2</p>

Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	2
Sanctiuni Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice		
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la	70 lei la 279 lei	70
iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la	279 lei la 696 de lei	279
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la	325 de lei la 1578 lei.	325
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice		
(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:		
- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la	280 lei la 1116 lei,	280
- iar cele de la lit. b)-d) cu amendă	de la 1116 lei la 2784 lei.	1116
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la	1300 lei la 6312 lei.	1300
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei	500	500

Art. 3 – Pentru celelalte categorii de impozite și taxe locale pentru care Codul Fiscal, nu prevede limite minime și maxime de impunere, nivelul impozitelor și taxelor, sunt cele stabilite prin Codul Fiscal și H.G. nr.1309/2012.

Art. 4 – Pentru anul fiscal 2015, conform prevederilor din Codul Fiscal, impozitele și taxele locale (respectiv impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, deținute de persoane fizice sau juridice) se achită în două rate egale, astfel : rata I până la data de 31 martie inclusiv, și rata a doua până la data de 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe cladiri, teren si mijloace de transport, datorate aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata (31 martie).

Art. 5 – Pentru plata cu anticipatie, pana la 31 martie 2015 a impozitului pe cladiri, impozitului pe teren si impozitului pe mijloacele de transport, datorate pe intregul an de catre persoanele fizice, se acorda o bonificatie de 10%.

Art. 6 – Pentru stabilirea impozitului pe cladiri si teren se are in vedere delimitare a zonelor in intravilan si extravilan pe localitatile componente ale comunei, respectiv la impozitul pe cladiri impozitul pe teren intravilan si teren curti, cladiri dupa cum urmeaza : zona A, rang IV satul Suharau : zona A, rang V satele Lisna si Smardan, zona B, rang V satele Plevna, Izvoare si Oroftiana iar la teren extravilan zona A satele ; Suharau, Lisna si Smirdan si zona B satele ; Plevna, Izvoare si Oroftiana.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de amplasarea cladirii astfel :

- Rang IV, zona A coeficientul 1,10-Suharau
- Rang V : zona A coeficientul 1,05-Lisna, Smardan
zona B coeficientul 1,00-Plevna, Izvoare si Oroftina

Impozitul si taxa pe teren intravilan

-impozitul si taxa pe terenul situat in intravilan, cu destinatia curtii constructii se stabileste in functie de zona si rangul localitatii astfel ;

-satele Suharau, Lisna si Smardan sunt in zona A.

-satele Plevna, Izvoare, Oroftiana sunt in zona B.

-zona A rang IV Satul Suharau 889 lei/ha

-zona A rang V satele Lisna si Smardan 711 lei/ha

-zona B rang V satele Plevna, Izvoare si Oroftiana 534 lei/ha

-impozitul si taxa pe teren situat in intravilan inregistrat la registrul agricol la alta categorie decat cea de curti constructii, se stabilesc astfel :

Zona A, rang IV Suharau, coeficient de corectie 1,10

-teren arabil 31 lei/ha

-pasune si faneata 23 lei/ha

-vii 51 lei/ha

-livezi 58 lei/ha

-paduri 31 lei/ha

-teren cu apa 17 lei/ha

-neproductiv 0 lei/ha

Zona A, rang V, Lisna si Smirdan coeficient de corectie 1,00

-teren arabil 28 lei/ha

-pasune si faneata 21 lei/ha

-vii 46 lei/ha

-livezi 53 lei/ha

-paduri 28 lei/ha

-teren cu apa 15 lei/ha

-neproductiv 0 lei/ha

Zona B, rang V Plevna, Izvoare si Oroftiana coeficient de corectie 1,00

- teren arabil 21 lei /ha
- pasune si faneata 19 lei/ha
- vii 35 lei/ha
- livezi 46 lei/ha
- paduri 21 lei/ha
- teren cu apa 13 lei/ha
- neproductiv 0lei/ha

Impozit pe teren extravilan

-impozitul si taxa pe terenul situat in extravilanul se calculeaza astfel :

Zona A, rang IV Suharau coeficient de corectie 1,10

- teren cu constructii 34 lei/ha
- arabil 55 lei/ha
- pasune si faneata 31 lei/ha
- vii si livezi 61 lei/ha
- paduri 18 lei/ha
- teren cu apa 8 lei/ha
- teren cu amenajari piscicole 37 lei/ha

Zona A, rang V Lisna si Smirdan coeficient de corectie 1,05

- teren cu constructii 33 lei/ha
- arabil 53 lei/ha
- pasune si faneata 29 lei/ha
- vii si livezi 58 lei/ha
- paduri 17 lei/ha
- teren cu apa 7 lei/ha
- teren cu amenajari piscicole 36 lei/ha

Zona B, rang V Plevna ,Izvoare si Oroftiana coeficient de corectie 1,00

- teren cu constructii 28 lei/ha
- arabil 48 lei/ha
- pasune si faneata 26 lei/ha
- vii si livezi 53 lei/ha
- padure 14 lei/ha
- teren cu apa 5 lei/ha
- teren cu amenajari piscicole 31 lei/ha

La stabilirea sumelor corespunzatoare impozitelor pe teren intravilan si extravilan se are in vedere HG nr. 1309/2012 cu marirea de 16%, conform ratei inflatiei .

Art. 7-- Prevederile Legii nr.571 privind Codul Fiscal cu modificarile ulterioare, privind impozitele si taxele locale si a Normelor de aplicare a acestuia, referitoare la stabilirea, constatarea, controlul, urmarirea, plata si incasarea impozitelor si taxelor locale, a majorarilor de intarziere, a penalitatilor si a oricaror venituri cuvenite bugetului local al comunei, solutionarea obiectiunilor si contestatiilor, executarea creantelor bugetare, acordarea de facilitati fiscale, precum si la celelalte aspecte ale constatarii, stabilirii si administrarii impozitelor si taxelor locale, se aplica corespunzator.

Art. 8 – Primarul comunei Suharau va asigura publicitatea si aducerea la implinire a prezentei hotarari.

SUHARAU
DATA 19.12.2014
NR.36

PRESEDINTE DE SEDINTA, CONTRASEMNEAZA,
STEFAN AVARVAREI TIRICA LUCIA

